

**BIÊN BẢN
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG,
BỘ PHẬN CÔNG TRÌNH**

Dự án : Dự án Đầu tư Xây dựng Nhà ở Xã hội Hòa Phú
Dự án thành phần : Dự án thành phần 3 thuộc Dự án Đầu tư Xây dựng Nhà ở Xã hội Hòa Phú
Công trình : Hệ thống hạ tầng kỹ thuật
Gói thầu : Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điện trung hạ thế, chiếu sáng, thông tin liên lạc
Địa điểm : Phường Bình Dương, thành phố Hồ Chí Minh

1. Giai đoạn thi công xây dựng/bộ phận công trình /gói thầu được nghiệm thu:

Thi công hoàn thành các hạng mục sau :

- Hạng mục Cấp điện trung hạ thế
- Hạng mục Chiếu sáng đường phố
- Hạng mục Viễn thông thụ động

2. Thời gian và địa điểm nghiệm thu :

Bắt đầu : 09h00 ngày 05 tháng 12 năm 2025

Kết thúc : 10h00 ngày 05 tháng 12 năm 2025

Tại: Dự án Đầu tư Xây dựng Nhà ở Xã hội Hòa Phú

3. Thành phần ký biên bản nghiệm thu:

a) Đại diện Chủ đầu tư - Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Công Nghiệp Nam Kim

Ông: Vũ Văn Vũ

Chức vụ: Tổng Giám đốc

b) Đại diện Nhà thầu giám sát thi công xây dựng – Công ty TNHH MTV Tư vấn giám sát Đồng Nai

Ông: Trần Thượng Triều

Chức vụ: Phó giám đốc

(Giấy ủy quyền số 02/2025/UQ-TVGS ngày 02/5/2025)

Ông: Ngô Đức Đồng

Chức vụ: Giám sát trưởng

c) Đại diện Tổng thầu thi công xây dựng - Công ty Cổ phần Xây dựng An Phước Bình Dương:

Ông: Nguyễn Thái Hòa

Chức vụ: Tổng Giám đốc.

(Giấy ủy quyền số 04/2024 UQ-AP ngày 01/05/2024)

Ông: Chức vụ:

d) Đại diện Nhà thầu phụ thi công xây dựng - Công ty TNHH Tư vấn thiết kế Xây dựng Thương mại Dịch vụ Yên Ngân:

Ông: Hoàng Thị Thái Bình

Chức vụ: Giám đốc

Ông:

Chức vụ:

4. Kết luận nghiệm thu

Chấp nhận nghiệm thu và đồng ý triển khai giai đoạn thi công xây dựng tiếp theo.

Các tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Hợp đồng số 2307.HPH-NKC-APB-CTR-2517 ngày 10/03/2025;
- Hợp đồng 2307.HPH-APB-YNG-CTR-2547 ngày 09/05/2025;
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được Chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận (nếu có);
- Các công việc xây dựng đã được thi công đầy đủ theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt;
- Các quy định của pháp luật hiện hành.

5. Chữ ký các thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng
Công Nghiệp Nam Kim



Vũ Văn Vũ

Công ty TNHH MTV Tư vấn giám sát
Đồng Nai



Trần Thượng Triều

Giám sát trưởng

Công ty Cổ phần Xây dựng An Phước
Bình Dương



Nguyễn Thái Hòa

Công ty TNHH Tư vấn thiết kế Xây
dựng Thương mại Dịch vụ Yên Ngân



Hoàng Thị Thái Bình